

保証委託契約書 兼 保証契約書

1枚目：保証会社控

賃借人、賃貸人は、保証開始対象月前までに保証委託契約、保証契約を締結するものとする。

保証番号	賃貸借契約開始日 西暦 年 月 日	本契約日 西暦 年 月 日
物件種別	居住用	預かり賃料 ※記入必須
所在地	〒 □ □ □ □ □ □ □ □	年 月 分まで受領済み
物件名	フリガナ 号室	家賃 0 円
敷保証金	0 円	共益費 0 円
	敷引き償却	0 円
		駐車場 0 円
		その他固定費 【 電気・水道料 】 0 円
		月額合計 0 円
		支払代行委託利用有 <input type="checkbox"/> 事務手数料 円

賃貸人	▼賃貸借契約の賃貸人様の情報をご記入下さい。		
	氏名 フリガナ	印	連絡先
	〒 □ □ □ □ □ □ □ □		

不動産会社	▼不動産会社様が賃貸人様の署名を代筆する場合には、不動産会社様は、賃貸人の依頼に基づき、賃貸人の代理人として、上記賃貸人欄に署名するものとし、以下の不動産会社欄にも記名・押印するものとします。		
	会社名 フリガナ	印 必須	連絡先
	〒 □ □ □ □ □ □ □ □		

賃借人	▼賃借人は、保証委託約款、貴社個人情報保護方針を確認しました。別紙記載の個人情報につき貴社の個人情報方針に基づき収集・利用・提供されることに同意します。		
	氏名 フリガナ	印 必須	連絡先 電話番号1 — — 電話番号2 — — メールアドレス
	〒 □ □ □ □ □ □ □ □		

連帯保証人	▼【連帯保証人】が条件の場合のみ、ご記入下さい。（実印・印鑑証明必須）		
	氏名 フリガナ	印 必須	連絡先 電話番号1 — — 電話番号2 — —
	自筆署名		
	〒 □ □ □ □ □ □ □ □		

保証会社	〒 169-0075 東京都新宿区高田馬場3-12-25 石田ビル3F 株式会社A-S（ロイヤルインシュア） 電話番号 050-1705-5793		
------	---	--	--

立替送金口座		注）代理店登録口座以外の送金の場合のみ記入（ゆうちょ銀行不可）	
銀行名	支店名	銀行コード	支店コード
口座種別	1. 普通（総合口座） 2. 当座	口座番号	
口座名義 フリガナ	口座名義 漢字		

備考	別紙約款（特約がある場合は特約も含む）を参照いただき、内容ご理解の上、ご契約いただきますようお願い致します。
----	--

初回保証委託料	0	円
保証委託料	12 ヶ月毎	0 円

代理店No.				
--------	--	--	--	--

領収証(控)	西暦 20 年 月 日	印紙税法の13号文書
金 0 円		[印]

代理店名	
住所	
電話	
F A X	
担当者	

本保証委託契約締結に伴う初回保証委託料として株式会社A-Sが上記金額を正に領収いたしました。但し、保証番号・代理店名のなきものは無効となります。

保証契約書

2枚目：賃貸人控

契約者は、別紙の「契約条項（特約含む）」を承諾し、本契約を締結いたします。

保証番号		賃貸借契約開始日 西暦 年 月 日		本契約日 西暦 年 月 日	
物件種別	居住用			家賃	0 円
所在地	〒 □ □ □ □ □ □ □ □			共益費	0 円
	フリガナ			駐車場	0 円
物件名	号室			その他固定費 【電気・水道料】	0 円
敷保金	0 円	敷引き償却	0 円	月額合計	0 円
				支払代行委託利用有	<input type="checkbox"/> 事務手数料 円

賃貸人(甲)	▼賃貸借契約の賃貸人様の情報をご記入下さい。				
	氏名	フリガナ	印 必須	連絡先	- -
	現住所	〒 □ □ □ □ □ □ □ □			

不動産会社	▼不動産会社様が賃貸人様の署名を代筆する場合には、不動産会社様は、賃貸人の依頼に基づき、賃貸人の代理人として、上記賃貸人欄に署名するものとし、以下の不動産会社欄にも記名・押印するものとします。				
	会社名	フリガナ	印 必須	連絡先	- -
	現住所	〒 □ □ □ □ □ □ □ □			

賃借人	氏名	フリガナ	連絡先	電話番号1	- -
		現住所		電話番号2	
				メールアドレス	

保証会社(乙)	〒 169-0075 東京都新宿区高田馬場3-12-25 石田ビル3F 株式会社A-S (ロイヤルインシュア)		電話番号 050-1705-5793
---------	--	--	--------------------

<p>賃料未払いによる契約解除後の明渡訴訟時には下記の各種書類が必要になります。ご理解の上、ご協力のほどよろしくお願い申し上げます。(事案に応じて、その他の書類が必要になる場合がございます。)</p> <ul style="list-style-type: none"> ◇訴訟委任状、賃貸借契約書(更新契約書) ◇登記簿本(建物) (登記が無い物件の場合、固定資産税に関する通知書等) ◇固定資産評価証明書 ◇資格証明書(家主様が法人の場合) ◇物件(部屋)の特定ができる図面、その他未収額明細、入居者氏名の記載書類等 	備考 別紙約款(特約がある場合は特約も含む)を参照いただき、内容ご理解の上、ご契約いただきますようお願い致します。
---	--

初回保証委託料	0 円	代理店No.	
保証委託料	12 ヶ月毎 0 円		

西暦 20 年 月 日	印紙税法上13号文書	代理店名
金 0 円	印紙 印紙税法の規定(13号文書)により200円収入印紙を貼付・消印のうえ、大切に保管してください。	住所
		電話
		F A X
		担当者

R1201906-01

保証委託契約書

3枚目：貸借人控

契約者は、別紙「契約事前説明書兼個人情報取り扱いに関する条項の同意書」に同意の上、別紙の「契約条項（特約含む）」を承諾し、本契約を締結いたします。

保証番号	賃貸借契約開始日 西暦 年 月 日	本契約日 西暦 年 月 日
------	----------------------	------------------

物件種別	居住用		家賃	0	円
所在地	〒 □ □ □ □ □ □ □ □		共益費	0	円
	フリガナ		駐車場		円
物件名	号室		その他固定費 【電気・水道料】	0	円
	敷保金 0 円		敷引き償却	0	円
			月額合計	0	円
			支払代行委託利用有	<input type="checkbox"/>	事務手数料

賃貸人	▼賃貸借契約の賃貸人様の情報をご記入下さい。		連絡先	-	-
	氏名	フリガナ			
現住所	〒 □ □ □ □ □ □ □ □				

不動産会社	▼不動産会社様が賃貸人様の署名を代筆する場合には、不動産会社様は、賃貸人の依頼に基づき、賃貸人の代理人として、上記賃貸人欄に署名するものとし、以下の不動産会社欄にも記名・押印するものとします。		連絡先	-	-
	会社名	フリガナ			
現住所	〒 □ □ □ □ □ □ □ □				

貸借人(甲)	▼貸借人は、保証委託約款、貴社個人情報保護方針を確認しました。別紙記載の個人情報につき貴社の個人情報方針に基づき収集・利用・提供されることに同意します。		印 必須	連絡先	電話番号1	-	-
	氏名	フリガナ			電話番号2		
現住所	〒 □ □ □ □ □ □ □ □				メールアドレス		

連帯保証人	▼【連帯保証人】が条件の場合のみ、ご記入下さい。(実印・印鑑証明必須)		印 必須	連絡先	電話番号1	-	-
	氏名	フリガナ			電話番号2		
現住所	〒 □ □ □ □ □ □ □ □				自筆署名		

保証会社(乙)	〒 169-0075 東京都新宿区高田馬場3-12-25 石田ビル3F 株式会社A-S (ロイヤルインシュア)		電話番号	050-1705-5793
---------	--	--	------	---------------

・ご契約後、申込内容に変更があった場合には必ず保証会社、不動産会社までご連絡をください。	備考 別紙約款（特約がある場合は特約も含む）を参照いただき、内容ご理解の上、ご契約いただきますようお願い致します。
--	--

初回保証委託料	0	円	代理店No.				
保証委託料	12	ヶ月毎		0	円		

領収証	西暦 20 年 月 日	税付印 務に紙 署つ税 承き申 認新告 済宿納	代理店名
金 0 円			住所
			電話
			F A X
			担当者

本保証委託契約締結に伴う初回保証委託料として(乙)株式会社A-Sが上記金額を正に領収いたしました。但し、保証番号・代理店名のなきものは無効となります。

R1201906-01

